



GRUPO
IMPULSO

25 años Construyendo con Valor

✧ QUIENES SOMOS

Somos una empresa de profesionales dedicados a proporcionar y ofrecer soluciones de diseño arquitectónico y construcción de espacios orientados al desarrollo de la industria.

Nuestros proyectos son creados con la optimización de recursos tecnológicos, trabajando a la par con las nuevas tendencias de desarrollo y diseño.

Grupo Impulso fue fundada en 1997 en la ciudad de San Luis Potosí.

Por el Ing. Eduardo Zermeño Pérez presidente vitalicio de la empresa, con una visión amplia sobre el crecimiento urbano y las expectativas de desarrollo industrial para la capital del estado pone en funcionamiento junto con profesionales 100% potosinos la realización de propuestas y soluciones constructivas y administrativas de espacios para la industria.

Además de estos servicios también se enfoca en la realización de obra comercial, y habitacional.

✧ MISIÓN

En **Grupo Impulso** estamos comprometidos a ofrecer soluciones integrales y costeables para la edificación y comercialización de espacios industriales, comerciales y habitacionales aplicando los conocimientos y tecnologías en la rama de la construcción.

✧ VISIÓN

Ser una empresa líder y rentable. Al igual ser reconocidos por ofrecer propuestas integrales y de vanguardia.

✧ FILOSOFÍA

Nos apoyamos en tres ejes de desarrollo empresarial muy importantes:

- ✧ Competividad
- ✧ Compromiso
- ✧ Espíritu de Servicio

Con la finalidad de conocer, adaptarnos y responder a las necesidades y requerimientos que soliciten nuestros clientes en función de sus expectativas, en todos los procesos de producción, almacenaje y venta.

Con estos nos podremos considerar ser la mejor opción para ofrecer nuestros servicios de la manera más óptima a costos competitivos y rentables.

✧ NUESTROS SERVICIOS

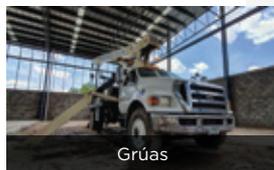
Además de ofrecer soluciones y diseños para la construcción de espacios de tipo industrial para la comercialización y/o almacenaje de productos, también ofrecemos soluciones concretas e integrales en los siguientes espacios de tipo:

- ✧ Habitacional
- ✧ Hotelera/Turístico
- ✧ Comercial
- ✧ Civil

Contamos con servicios inmobiliarios para:

- ✧ Venta y renta de espacios para industria
- ✧ Desarrollo de proyectos de inversión

También contamos con equipo propio para hacer el proceso de construcción lo más efectivo posible, como planta de premezclados y equipos como:



REHABILITACIÓN ALMACENES IMSS

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Rehabilitación de almacenes regionales del IMSS consistente en sustitución de techado por Multypanel, restauración de estructura metálica, aplicación de piso epóxico, instalación de racks selectivos, renovación de circuitos eléctricos y luminarias, Año 2023.



NEXUP I

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Desarrollo industrial tipo "CLUSTER" con una superficie de Naves de 10,500 m², caseta de vigilancia, urbanización de primera calidad, todos los servicios. Enfocado para dar servicio a las empresas satélite del ramo automotriz y de logística. Participación en Diseño, Ejecución y Comercialización, Año 2020.



NEXUP II

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Desarrollo industrial tipo "CLUSTER" con una superficie de Naves de 10,000 m², caseta de vigilancia, urbanización de primera calidad, todos los servicios. Enfocado para dar servicio a las empresas satélite del ramo automotriz y de logística. Participación en Diseño, Ejecución y Comercialización, Año 2022.



Microparque Industrial Cresisa

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Desarrollo industrial tipo "CLUSTER" con una superficie de Naves de 8,400 m², caseta de vigilancia, urbanización de primera calidad, todos los servicios. Enfocado para dar servicio a las empresas satélite del ramo logística e industrial. Participación en Diseño, Ejecución y Comercialización, Año 2019.



Comedor Industrial Midori Autoleather

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Edificio para Comedor Industrial para 400 personas a base de estructura metálica con una superficie desarrollada de 1600 m². Participación integral desde Diseño arquitectónico hasta entrega llave en mano, Año 2017.



Centro de Distribución Alpura

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Desarrollo de Centro de Distribución en una superficie de 10,000m², incluyendo Nave de almacén, Cuarto de Congelación, Taller de Vehículos, Edificio de Oficinas, caseta de vigilancia, urbanización de primera calidad, todos los servicios. Participación en Diseño y Ejecución llave en mano, Año 2018.



Microparque Industrial Eje 108

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Desarrollo industrial tipo "CLUSTER" con una superficie de Naves de 3,300 m², caseta de vigilancia, urbanización de primera calidad, todos los servicios. Enfocado para dar servicio a las empresas satélite del ramo automotriz y de logística. Participación en Diseño, Ejecución y Comercialización, Año 2016.



Agencia de Autos Mercedes Benz SLP

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Desarrollo Comercial de Primera Calidad con una superficie desarrollada de 4,000 m². Participación en Estructura Metálica, cubierta de Showroom a base de multypanel, entpiso de taller de losacero y flashing de fachadas, Año 2016.



Microparque Industrial Impulzer 114

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Desarrollo industrial tipo "CLUSTER" con una superficie de Naves de 32,000 m², caseta de vigilancia, urbanización de primera calidad, todos los servicios. Enfocado para dar servicio a las empresas satélite del ramo automotriz y de logística. Participación en Diseño, Ejecución y Comercialización, Año 2014.



Privada Industrial Futura

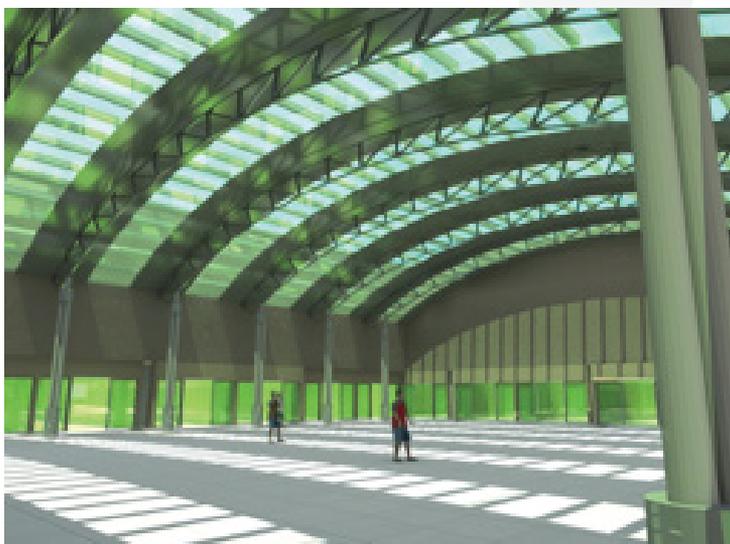
San Luis Potosí, San Luis Potosí

Desarrollo industrial tipo "CLUSTER" con una superficie de Naves de 24,000 m², caseta de vigilancia, urbanización de primera calidad, todos los servicios. Enfocado para dar servicio a las empresas satélite del ramo automotriz y de logística. Participación en Diseño, Ejecución y Comercialización, Año 2015.



Proyecto Ampliación Plaza Tangamanga

San Luis Potosí, San Luis Potosí



Remodelación de Pisos Plaza Tangamanga

San Luis Potosí, San Luis Potosí

La obra consistió en el retiro del piso existente dentro de la plaza, y la colocación del nuevo piso rectificado, cenefas, reparación de los registros sanitarios, instalaciones eléctricas y refuerzos de estructura. Se completó el total de la plaza en 6 semanas de trabajo.



Antes



Después



Consultorios Médicos

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Consultorios localizados en Capitán Caldera, para 8 consultorios, áreas comunes, enfermería, comedor.



Conjunto Locales Comerciales

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Conjunto de locales comerciales con área de bodega/almacén.
Están ubicados sobre la Carretera 57 con una superficie de local de 170 m² y 626 m² de nave para almacén.



Conjunto de Cuartos Fríos

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Conjunto de cuartos fríos para renta dentro de la zona de abastos en SLP con un patio de maniobras y oficinas de administración.



Industrial Park Enlace Eje 118

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Se encuentra localizado sobre el eje 118 y Av. Industrias en la Zona Industrial de San Luis Potosí. La superficie de construcción es de 13,095.22 m² sobre un terreno de 19,892.75 m². cuenta con ocho bodegas de 1,300.00 m² aproximadamente, patio de maniobras y caseta de control, Año 2009.



Motel Venecia

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Ubicado en el periférico norte de la ciudad de San Luis Potosí se construye como una opción viable y segura para el descanso y relajación. Cuenta con interesantes diseños en sus habitaciones accesos controlados para poder ofrecer la privacidad y descanso. La superficie de construcción es de 2,355.50 m² sobre un terreno de 2,732.66 m².



Privada Industrial Eje 122

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Localizada en el eje 134 de la Zona Industrial en San Luis Potosí, se realizaron trabajos de remodelación de fachada y de jardinería con la finalidad de darle un nuevo aspecto más atractivo y de referencia para sus clientes, Año 2013.



Bodega Recycar

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Localizada sobre la calle de plomeros No. 155 dentro del parque Industrial "Impulso" en la zona industrial de San Luis Potosí. La obra consistió en tendido de firme para piso industrial y levantamiento de bardas en el patio de maniobras así como la construcción de una bascula electrónico para tonelaje de tráileres y camiones de carga.

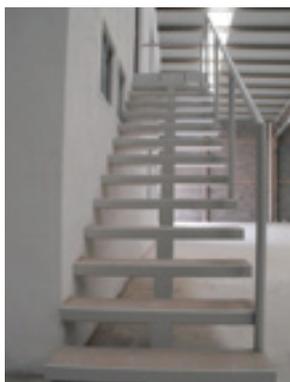


Bodega Plomeros 135

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Localizada sobre la calle de plomeros No. 135 dentro del parque industrial "Impulso" en la Zona Industrial de San Luis Potosí. Cuenta en su diseño con oficinas independientes a la bodega.

La superficie de construcción es de 3,600.00 m² de bodega y 133.00 m² de oficinas sobre un terreno de 5,280.00 m².



Bodega Clutch del Potosí

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Ubicada sobre la carretera Rioverde en San Luis Potosí. La superficie de construcción es de 3306.00 m² sobre un terreno de 360.00 m². Cuenta en su diseño con un mezanine formado a base de losacero y vigas IPR, además de baños y oficinas de control, Año 2012.



Bodega Shogun

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Localizada en la calle de carpinteros No. 175 en la zona industrial de San Luis Potosí. La superficie de construcción para la bodega es de 5,600.00 m² sobre un terreno de 7,000.00 m², Año 2010.



Oficinas GER-ZER

San Luis Potosí, San Luis Potosí

Empresa dedicada al suministro de material eléctrico y desarrollo de proyectos eléctricos.

A nivel residencial, industrial y comercio. Se encuentra localizada sobre la Av. Mariano Jiménez en la zona centro de la capital Potosina.





GRUPO IMPULSO

Avenida Villa Magna Pte. No. 475 Col. Villa Magna San Luis Potosí SLP.

Teléfono: 444 500 0916

recepcion@grupoimpulso.mx

www.grupoimpulso.mx